

Öffentliche Auflage vom bis

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg
Buchegg,

Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeindevizepräsidentin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschluss vom

Der Staatschreiber:

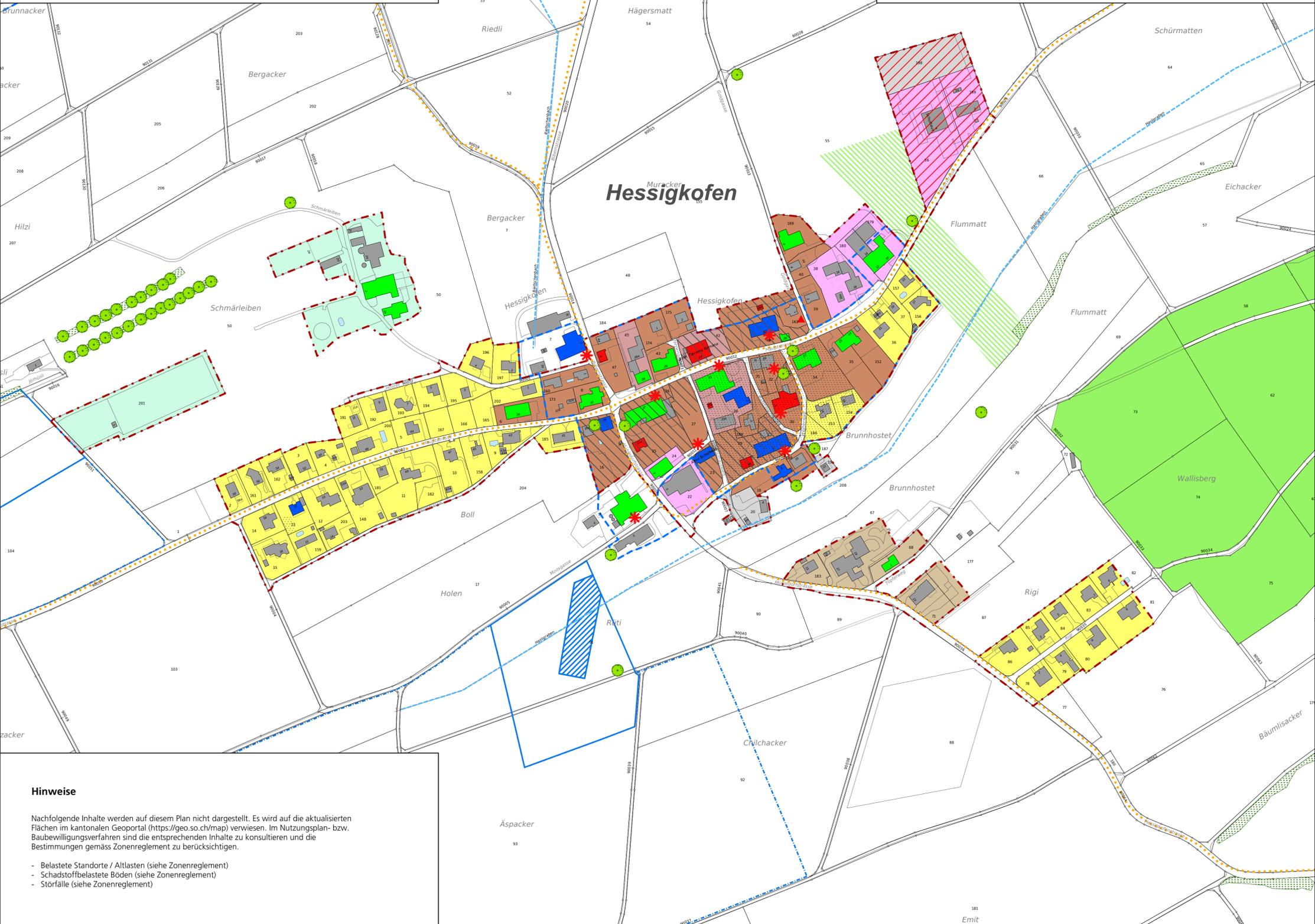
Orientierungsinhalt

-  Historischer Verkehrsweg mit Substanz (gemäss Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)
-  Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
-  Schützenswertes geowissenschaftliches Objekt (gemäss INGESO)
-  Grundwasserschutzzone S1 (gemäss kant. Richtplan)
-  Grundwasserschutzzone S2 (gemäss kant. Richtplan)
-  Grundwasserschutzzone S3 (gemäss kant. Richtplan)
-  Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone) (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
-  Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung)
-  Wald (Juraschutzzone überlagert)
-  Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

Genehmigungsinhalt

- Bauzonengrenze
- | Lärmempfindlichkeitsstufen | | |
|---|---|---|
| ES II | ES III | |
|  |  | Wohnzone, 2-geschossig a |
|  |  | Kernzone |
|  |  | Gewerbezone mit Wohnnutzung |
|  |  | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen |
|  |  | Spezialzone Schmärlieben |
- Eingeschränkte Bauzonen**
-  Erhaltungszone
- Überlagernde Festlegungen**
-  Ortsbildschutzzone
 -  Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)
 -  Freihaltezone ausserhalb Bauzone
 -  Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)
- Natur- und Kulturobjekte**
-  Geschützter Einzelbaum
 -  Schützenswertes Gebäude
 -  Erhaltenswertes Gebäude

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.



Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportall (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

Situation 1:2'000
Dorf Hessigkofen

Mitwirkungsexemplar

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.09.2021	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: rmy	Plan Nr.	
						Grösse: 105 x 90		22092 / 3
						user: pej		
1	12.08.2024	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:		21.10.2024 17:12:45
GIS-File: O:\verproj\arproj\proj\rb_buchegg\22092_3_Bauzonenplan_Hessigkofen.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22

Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38

