

Öffentliche Auflage vom bis

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg

Buchegg,

Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeindegemeinschaft:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. vom

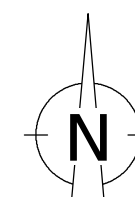
Publikation des Regierungsratsbeschluss vom

Der Staatschreiber:

Orientierungsinhalt

- Geplante Strassenlinie
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz (gemäss Inventar historischer Verkehrswege Schweiz)
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Wald (Jurashutzzone überlagert)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

0 50 100 200 Meter



Genehmigungsinhalt

--- --

Bauzonengrenze

Lärmempfindlichkeitsstufen	
ES II	ES III

Bauzonen

- Wohnzone, 2-geschossig a W2a
- Wohnzone, 2-geschossig b W2b
- Kernzone K
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen oBA
- Spezialzone Freizeit Erholung Sport SFES
- Eingeschränkte Bauzonen**
- Erhaltungszone E
- Freihaltezone F

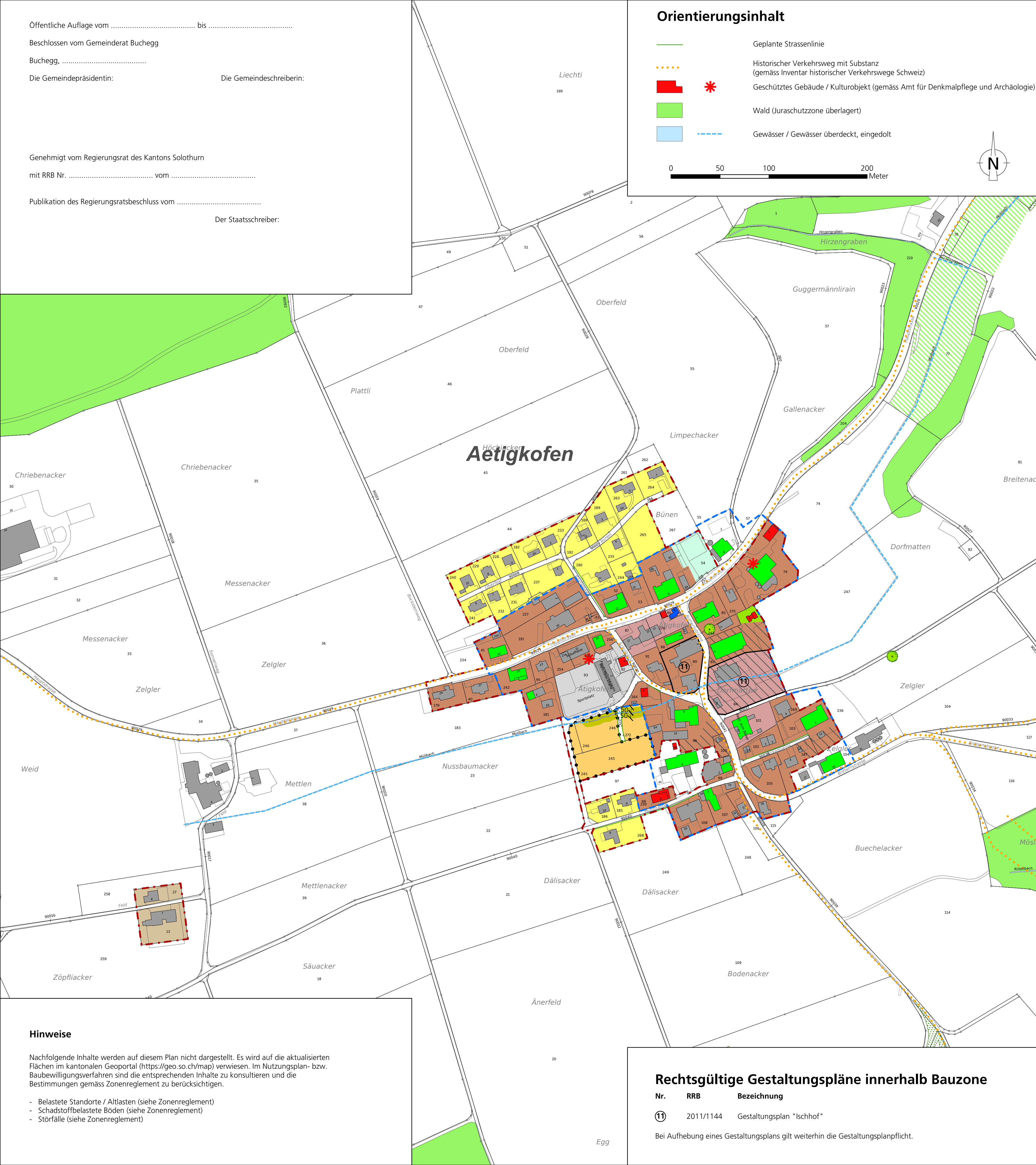
Überlagernde Festlegungen

- Ortsbildschutzzone OBS
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)

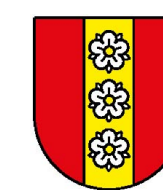
Natur- und Kulturobjekte

- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Geschützter Einzelbaum

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.



Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

Situation 1:2'000
Dorf Aetigkofen

Mitwirkungsexemplar

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
11	2011/1144	Gestaltungsplan "Ischhof"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.09.2021	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.	
						Grösse: 105 x 90		22092 / 6
						user: mwy		
1	12.08.2024	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:		22.10.2024 16:05:20
GIS-File: Q:\arcproj\arcproj\project\apl_buchegg\22092_6_Bauzonenplan_Aetigkofen.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
 Bern Tel. 061 261 00 13
 Biberist Tel. 032 671 22 22

Burgdorf Tel. 034 420 16 20
 Grenchen Tel. 032 654 59 30
 Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
Ingenieure und Planer