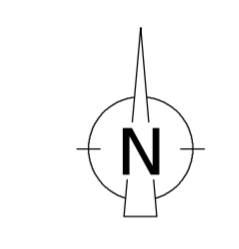


Orientierungsinhalt

- B** Parzelle mit vertraglicher Bauverpflichtung gem. PBG
- Geplante Strassenlinie
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz (gemäss Inventar historischer Verkehrswege Schweiz)
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Grundwasserschutzzone S1 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S2 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S3 (gemäss kant. Richtplan)
- Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone) (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
- Wald (Jurasschutzzone überlagert) / mit Waldgrenze
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze



Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
①	1992/1029	Gestaltungsplan "Schlossgraben"
②	1990/915	Gestaltungsplan "Rütacker"
	1995/1786	Aenderung Gestaltungsplan "Rütacker"
⑬	2019/301	Gestaltungsplan "Cutohof Küttigkofen"
⑭	20xx/xxx	Änderung Gestaltungsplan "Blumenhaus Buchegg"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Öffentliche Auflage vom bis

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg
Buchegg,

Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeindevizepräsidentin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses vom

Der Staatsreiber:

Genehmigungsinhalt

- Bauzonengrenze
- Bauzonen**
- Wohnzone, 2-geschossig a W2a
- Kernzone K
- Gewerbezone mit Wohnung GW
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen oBA
- Eingeschränkte Bauzonen**
- Erhaltungszone E
- Freihaltezone F
- Überlagernde Festlegungen**
- Ortsbildschutzzone oBS
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)
- Freihaltezone ausserhalb Bauzone
- Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)
- Natur- und Kulturobjekte**
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Geschützter Einzelbaum

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.

**Revision der Ortsplanung
Bauzonenplan mit
Lärm-Empfindlichkeitsstufen**

Situation 1:2'000 Mitwirkungsexemplar
Dorf Kyburg-Buchegg / Brüggen Ost / Küttigkofen Süd

Index	Datum	Änderungen	gez.	gipr.	gen.	Dienstag:	geprüft:	genehmigt:
						14.09.2021		
						gezeichnet: mmy	Plan Nr.:	
						Grösse: 126 x 90		
						user: pej		22092 / 8
1	12.08.2024	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	ba	gedruckt:	21.10.2024 17:24:13	
GIS-File: Q:\verproje\proj\proj\ref_buchegg22092_8_bauzonplan_kyburg-buchegg.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert