

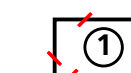
Legende

*Einzonung	Umzonung	Auszonung

Bauzonen

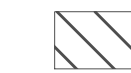
Wohnzone, 2-geschossig a	W2a
Kernzone	K
Kernzone ES III	K
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	öBA
Gewerbezone 1	G1

* schwarz umrandete Flächen entsprechen Einzonungen aus den Reservenzonen / rot umrandete Flächen entsprechen Einzonungen aus der Landwirtschaftszone



Überlagernde Festlegungen

- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan, aufgehoben
- Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement), neu
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement), neu



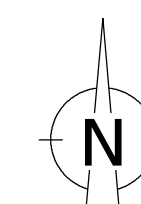
Natur- und Kulturobjekte

- Geschützter Einzelbaum, neu / aufgehoben
- Schützenswertes Gebäude, neu
- Erhaltenswertes Gebäude, neu



Erschliessungsplan

- Öffentliche Erschliessungsstrasse, aufgehoben (neu Landwirtschaftszone)
- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Öffentlicher Fuss- und Radweg
- Private Erschliessungsstrasse



Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Plan der Änderungen

Der vorliegende Plan weist nur die wesentlichen Änderungen gegenüber der rechtskräftigen Ortsplanung auf (kein Anspruch auf Vollständigkeit)

Situation 1:2'000
Dorf Aetingen

orientierend

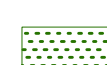
Rechtsgültige Gestaltungspläne aufgehoben

Nr.	RRB	Bezeichnung
①	1986/2801	Gestaltungsplan "Chrämacker"
⑦	1994/2165	Änderung Gestaltungsplan "Schuelhshotet"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.



Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)



Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung



Wald / mit Waldgrenze



Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt



Gemeindegrenze

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.03.2023	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.	
						Grösse: 105 x 90		22092 / 84
						user: pej		21.10.2024 15:21:32
						gedruckt:		wird wöchentlich aktualisiert
GIS-File: Q:\arcproj\arcproj\project\apl_buchegg\22092_84_Anderungsplan_Aetingen.mxd							AV-Grundlage vom:	

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22

Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
Ingenieure und Planer