

- Legende**
- 32 E/ha Einwohner pro Hektar auf Zonenschilder¹
 - Zonenschilder gemäss SOBÄT-Daten (IARP 2018)
 - Grösere zusammenhängende Baulandreserven Wohn-/Misch-/Zentrumszone
 - Bestehende Reservazonen
 - R** Bestehende Reservazonen
 - Bevölkerungsdichte sehr gering (<70% zur Solidichte ARP in Abhängigkeit zur Bauzone)¹
 - Bevölkerungsdichte gering (70% - 90% zur Solidichte ARP in Abhängigkeit zur Bauzone)¹
 - Bevölkerungsdichte gut (90% - 110% zur Solidichte ARP in Abhängigkeit zur Bauzone)¹
 - Bevölkerungsdichte sehr gut (>110% zur Solidichte ARP in Abhängigkeit zur Bauzone)¹
 - Belegungsdichte pro Gebäude = 0 oder 1 Person¹
 - Gebäude älter 1930²
 - Gebäude 1930-2000²
 - Gebäude neuer 2000²
 - Gebäude ohne Baujahrangaben (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Mehrfamilienhäuser²
 - Öffentlicher Verkehr Güteklasse E (gemäss Daten SoGIS)
 - Öffentlicher Verkehr Güteklasse F (gemäss Daten SoGIS): Gute Erschliessung

¹ Quelle: Auszug Einwohnerregister Buchegg, Stand Juli 2019
² Quelle: Auszug Gebäudeversicherung Kanton Solothurn, Stand Februar 2019

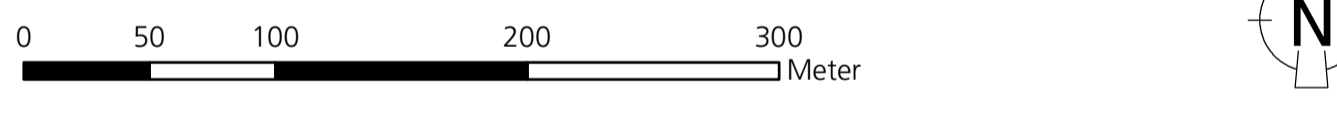
- Wald (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gewässer (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gemeindegrenze

SOLL-Dichten Kt. SO ländlicher Handlungsraum

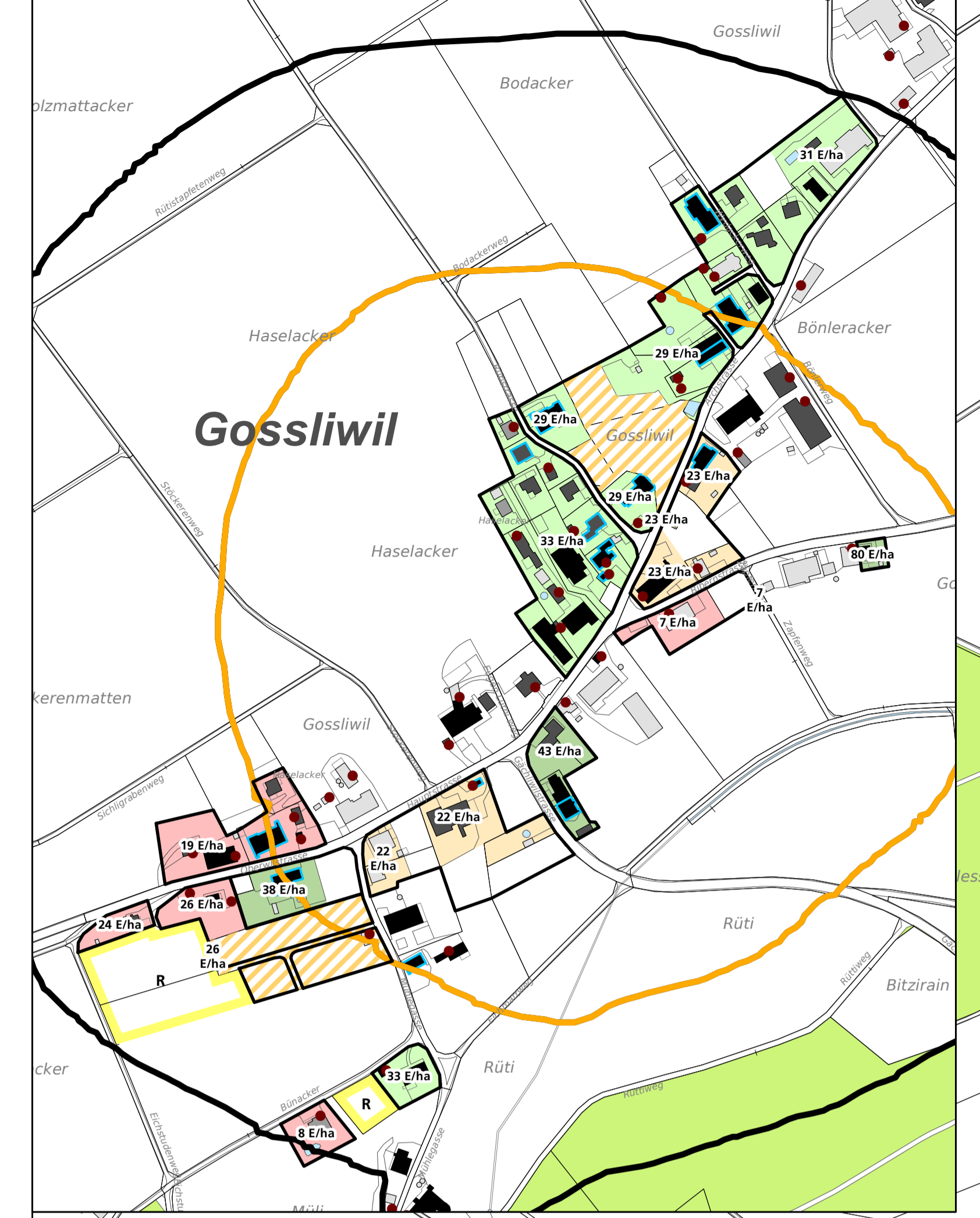
Auf Zonen umgesetzt für Kanton SO

SOLL bebaute Zonen

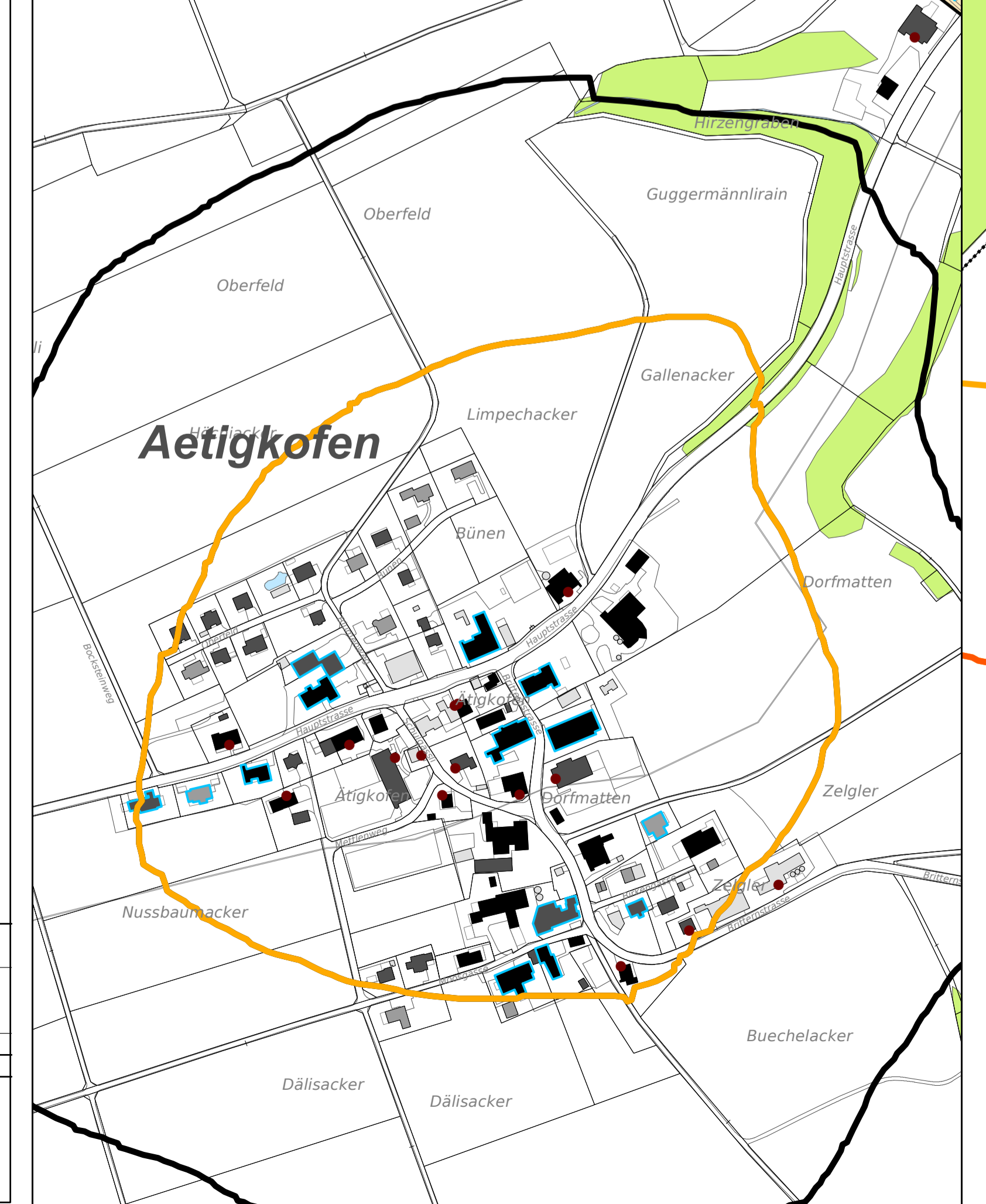
Zonen	ländlich	E/ha
W1		40
W2		50
GWZ		15
KEN		30
KER		30



Ortsteil Gosswil



Ortsteil Aetigkofen



Kanton Solothurn Gemeinde Buchegg

**Räumliches Leitbild
Siedlungsentwicklung nach innen
Analyseplan**

Dörfer: Aetigkofen, Bibern, Hessigkofen, Mühledorf
Tscheppach, Gosswil

Stand Juli 2019, rientierend

Situation 1 : 3'000

Inde	Datum	Änderungen	gpr.	gpr.	gpr.	Densungen	geprüft:	genehmigt:
						17.07.2019		
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.:	
						Grösse: 90 x 126	21857 / 51	
						aus: mwy		
						Druckdatei: 17.07.2019 13:33:01		

AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert 95% in Zusammenarbeit mit Buchegg/100% St. Anzenberger

www.bsb-partner.ch

Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
 Densungen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
 Grenchen Tel. 032 654 59 20 Fax 032 654 59 21
 Liebfeld/Bibern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB+Partner
Ingenieure und Planer